




ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ЖИТЛО-ІНВЕСТ»**

вул. Володимирська, 42, м. Київ, E-mail: zhitlo-invest@kyivcity.gov.ua

(067) 406-1-555, (097) 012-6-555, (067) 408-3-555, (097) 067-1-555

02.10.2024 р.

Адреса будинку	Кіл-ть кімнат	Поверх	Площа загальна/м ²	Площа житлова/м ²	Площа кухні/м ²	Вартість оренди/грн	Вартість грн/м ²	Термін введення
 ОРЕНДА З ПЕРЕВАЖНИМ ПРАВОМ ВИКУПУ								
ЖК «МЕДОВИЙ» вул. Кадетський Гай, 10 Солом'янський р-н	1	25	66,8	26	22,1	12 000	56 180	Введений в експлуатацію
	1	25	67,2	26,2	22		56 180	
	1	25	67,2	26	21,9		56 180	
	1	25	67,2	26	22		56 180	
ЖК «LIKO-GRAD PERFECT TOWN» вул. М. Максимовича, 32 Голосіївський р-н	1	21-23	49,4	17,8	17,4	12 700	62 427	Введений в експлуатацію
	1	21	46,8	18,2	20,3	12 700	62 427	
	1	20	43,5	21	14,1	12 700	63 054	
	2	12,19	74,6	36	17,7	15 200	58 699	
	2	18	73,3	35,2	18,4	15 200	58 699	
	2	20	78	33,9	15,3	15 200	58 699	
	2	22	78	33,9	15,3	15 200	58 699	
	3	14	98,6	55,7	21,9	18 700	57 010	
3	20	98,7	55,7	21,9	18 700	57 010		
ЖК «TERRACOTTA» вул. Братів Чибінєвих, 8 Дарницький р-н	3	14	94,7	54,4	23	14 900	52 850	Введений в експлуатацію
	3	17	95	54,4	23	14 900	52 850	
	3	19	94,5	54,4	23	14 900	52 850	
	3	22	94,7	54,4	23	14 900	52 850	
ЖК «OK'LAND» просп. Повітряних Сил, 56, Солом'янський р-н	2	20	76,6	33,8	19	14 500	59 380	Введений в експлуатацію
	2	19	75,8	29,9	21	14 500	59 380	
	3	23	70,6	28,5	18,4	14 500	59 380	
	3	25	96,9	48,1	20,2	17 900	56 310	
ЖК «OK'LAND» просп. Повітряних Сил, 56-Б Солом'янський р-н	2	18	77,0	33,8	19	14 500	59 310	Введений в експлуатацію
	2	22	75,5	33,7	19	14 500	59 310	
	3	22	75,9	30,5	21	14 500	59 310	
	3	25	96,4	48,1	20,2	17 900	56 360	
ЖК «ПРИЧАЛ 8» вул. Гліба Бабіча, 8-Б Дарницький р-н	1	20	44	15,3	15,0	12 000	60 870	Введений в експлуатацію
	1	24	50	15,2	22,4	12 000	60 870	
	1	21	45,4	16,5	14,3	12 000	60 870	
	1	22	45,3	16,7	14,3	12 000	60 870	
	3	22	85,8	45,5	17,6	16 100	51 400	
	3	24	87,3	50,3	12,6	16 100	51 400	
	3	22	93,7	50,7	14,3	16 100	51 400	
ПРОДАЖ								
ЖК «A 136 HIGHLIGHT TOWER» вул. Антоновича, 136-138 Голосіївський р-н	1	17	55,4	16,73	20,88	3,40 – висота стелі	125 923	4 квартал 2024 р
	2	13	81,03	36,53	21,08		123 847	
	3	13	117,1	56,81	24,06		119 577	
	4	31-33	146,06	75,03	33,04		140 380	

ЖК «ПАРКОВЕ МІСТО» вул. Вишгородська, 45 м-н «Вітряні Гори» Подільський р-н	1	21,22	59,20	19,04	22,35	2,70	47 160	Введений в експлуа- тацію
	2	16	82,00	40,06	11,00		45 950	
	2	3,5,8,10-12	93,00	36,30	29,70		45 950	
	2	16	117,00	44,00	12,00		45 950	
	3	24 (2-рівні)	139,30	48,80	10,50		45 500	
	3	12 (2-рівні)	147,00	71,90	22,60		45 500	
3	24 (2-рівні)	157,00	51,40	21,70	45 500			
6	23	178,80	101,2	15,30	45 500			
вул. Милославська, 18 (секція А, В) Деснянський р-н	3	4	81,76	42,65	8,29	2,80	38 500	Введений в експлуа- тацію
	3	7, 9	81,58	42,65	8,29		38 950	
	3	10	81,76	42,62	8,29		38 950	
	3	6-9, 11-16	81,58	42,65	8,29		36 700	

НЕЖИТЛОВІ ПРИМІЩЕННЯ, МАШИНОМІСЦЯ

Район	Адреса будинку	Площа/ м ²	Вартість грн/м ²	Поверх	Н/ м	Функціональне призначення	Термін введення
Дарницький	вул. Леніна, 47-59, блок В, м-н Бортничі	96,00 197,58	10 463	підвал	5,00	Нежитлове приміщення	Введений в експлуатацію
	вул. Леніна, 47-59 (підземний паркінг) м-н Бортничі	14,24 – 21,45	7 655	підвал	5,00	Машиномісця	Введений в експлуатацію
Деснянський	ЖК «Forest» вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема, 5 секція монолітно-каркасний, 25 поверхів	59,07	36 500	19 поверх		Нежитлове приміщення	
		37,87					
		37,87					
		122,00					

**Ціна квадратного метра протягом будівництва може змінюватися, але тільки на неоплачену площу.
Інвестування здійснюється за поточною ціною квадратного метра.**

Розклад роботи:

понеділок - четвер з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45.

Адреса: м. Київ, вул. Володимирська, 42, кімн. 222 (2 поверх).

За більш детальною інформацією звертатися до відділу продажу:

(067) 406-1-555, (067) 408-2-555, (067) 408-3-555, (097) 067-15-55, (097) 012-65-55