



Київська міська державна адміністрація
Департамент будівництва та житлового забезпечення
КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

Відділ продажу:

(044) 462 57 00, (067) 474 14 02

04071, м. Київ, вул. Оболонська, 34

Характеристики будинку

Тип будинку:

Монолітно-каркасний.

Стіни зовнішні:

Самонесучі, з газобетонних блоків товщиною 300 мм. марки D400 + утеплювач та оздоблення.

Стіни внутрішні:

Міжквартирні - з газобетонних блоків марки D400 товщиною 250 мм.

Міжкімнатні перегородки - блоки пазогребневі товщиною 100 мм. Перегородки в санвузлах - керамічна цегла товщиною 120 мм.

Перекриття:

Монолітна з/бетонна плита 200 мм.

Покрівля:

Пласка, з внутрішнім зливостоком.

Вхідні двері в квартиру:

Металеві, протиударні, вогнестійкі, з фурнітурою.

Вікна:

Металопластикові з двокамерним склопакетом без встановлення підвіконня. Балконні двері металопластикові з двокамерним склопакетом.

Підлога:

У кімнатах, коридорах і кухнях - виконується підготовка під підлоги (цементно-піщана стяжка). У санвузлах та ванних кімнатах - гідроізоляція.

Внутрішні опоряджувальні роботи:

Капітальні стіни, перегородки і монолітні ділянки стіни - не штукатурять.

Електромонтажні роботи:

Виконуються до квартирної електрощитки, прокладається вирівнювання потенціалів та живлення електроплит.

Лічильники:

Кожна квартира забезпечена лічильниками гарячої та холодної води, електролічильник встановлюється в приміщеннях загального користування.

Сантехнічне обладнання:

Не встановлюється, облаштовуються місця для підключення до інженерних мереж водопостачання та каналізації.