

**Перелік технічних даних на будівництво:
«Житлових будинків з об'єктами соціально-побутового призначення
по вул. Леніна, 47-59 в Дарницькому р-ні м. Києва»**

Кількість секцій: Блок «Б»

Конструкція будинків: несучі повздовжні і поперечні цегляні стіни з монолітним залізобетонним перекриттям

Кількість поверхів: всього - 10-20 житлових поверхів 7-16

Стіни: зовнішні – цегляні товщиною 510 мм з зовнішнім утепленням базальтовою ватою «Rockwool» товщиною 80 мм і штукатуркою;

Внутрішні - міжквартирні стіни – із силікатної цегли товщиною 510 мм

Перегородки: міжкімнатні, в санвузлах – із піноблоків.

Перекриття: монолітне залізобетонне класу В30 товщиною 200мм

Горище: холодний, висотою 2,100 м, з утепленою підлогою і з обов'язковим захистом трубопроводів від замерзання і механічних пошкоджень.

Покрівля: рулонна з внутрішнім водовідводом.

Противопожежна характеристика:

- сходові клітини – що не задимлюються;
- освітлення сходових клітин – природне, в нічний час –електричне;
- наявність протипожежного водопроводу на кожному поверсі;
- автоматика протидимного захисту.

Сміттєзбірник (розташування):

- сміттєприймальники – на кожному поверсі в тамбурі перед лоджією що не задимлюється;
- сміттєзбірник – на першому поверсі.

Кількість ліфтів:

Для житлових поверхів:

- один пасажирський Q = 400 кг,
- один вантажопасажирський Q = 1000 кг.
- один для пожежників Q = 1000 кг.

Висота поверхів /від підлоги до підлоги/: - типових поверхів 3,00 м;

- висота першого і другого поверхів 3,300 м;

Висота приміщень /від підлоги до стелі/: типових поверхів 2,7 м висота приміщень першого і другого поверхів – 3,00 м.

Столярка:

- входні двері в квартиру – металеві, протиударні, сертифіковані;
- внутрішні двері в квартирах – не встановлюються;
- вікна – металопластикові з подвійним склопакетом;
- вікна засклених балконів – дерев'яна столярка в одне скло;
- вікна засклених лоджій – дерев'яна столярка в одне скло.

Внутрішні опоряджувальні роботи квартир:

Житлові кімнати, вітальні, холи, коридори, кухні:

- стелі – без оздоблення шпаклівкою;
- стіни – оштукатурені штукатурним розчином;
- підлога – із цементного розчину;

Місця загального користування:

Ліфтовий хол, коридори і сходові клітини:

- стелі – клейове фарбування;
- стіни – водоемульсійна фарба;
- стіни ліфтових холів першого поверху – керамічна плитка;
- підлога сходових клітин – бетонне покриття;
- підлога коридорів, ліфтові холів – керамічна плитка;
- двері – металеві і дерев'яні;
- вікна – дерев'яні.

Тип опалювальних приладів: чавунні радіатори.

Тип плит: не встановлюється.

Електромережа: з мідних проводів.

Телефонізація: підводка мережі телефона і телебачення виконується до щитків розташованих на кожному поверсі. Увід в квартиру від щитка до розводки по квартирі виконується інвестором за його рахунок.

Сантехобладнання:

- санфаянс – не встановлюється;
- ванни – не встановлюються;
- мийки на кухнях – не встановлюються;

Система опалення: квартирна – горизонтальна

Система холодного і гарячого водопостачання:

- розводка холодної води передбачена через подаючі магістралі, які проходять по підвалу будинку. Перемичка, яка кільцює стояки холодної води, проходить по горищу будинку;
- подача гарячої води передбачена через головний стояк і подаючі магістралі, які проходять по горищу будинку. Перемичка, яка кільцює стояки гарячої води, проходить по підвалу будинку. Трубопроводи систем холодної і гарячої води – сталеві.

Установка і розміщення всіх видів лічильників:

- електролічильники – для кожної квартири з установкою їх в загальному коридорі;
- установка лічильників холодної і гарячої води – для кожної квартири і загальний для будинку;

Благоустрій:

- зовнішнє освітлення – згідно проекту;
- дороги – асфальтобетонне покриття;
- тротуари, доріжки – асфальтобетонні і із ФЕМ;
- малі форми – згідно проекту;
- передбачені майданчики для відпочинку, дитячі, для господарських цілей і гостьові для автомобілів.